



ALGEMENE VOORWAARDEN - SHOWPROJECTS BV 2021

Deze algemene voorwaarden zijn voor het laatst bijgewerkt op 1 juni 2021

ARTIKEL 1: ALGEMEEN

1.1 In deze algemene voorwaarden worden de volgende begrippen gedefinieerd zoals hieronder aangegeven, tenzij expliciet anders aangegeven:

Verhuurder: SHOWPROJECTS BV, de partij die gebruik maakt van de algemene voorwaarden.

Huurder: de (rechts) persoon die sluit of heeft een overeenkomst met de verhuurder of zijn gesloten representatieve (s), gemachtigde (n) en de opvolger (s) in de titel.

Overeenkomst: de overeenkomst tussen verhuurder en huurder.

1.2 Op alle aanbiedingen, overeenkomsten en de uitvoering daarvan zijn uitsluitend deze voorwaarden van toepassing. Eventuele afwijkingen hiervan dienen uitdrukkelijk met verhuurder te worden overeengekomen.

1.3 De toepasselijkheid van eventuele door huurder gehanteerde voorwaarden wordt uitdrukkelijk uitgesloten.

1.4 Eventuele nietigheid of ongeldigheid van één of meerdere bepalingen van deze overeenkomst laat de geldigheid en toepasselijkheid van de overige bepalingen van deze overeenkomst onverlet.

1.5 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing, tenzij de voorwaarden afwijken van de algemene voorwaarden en condities.

ARTIKEL 2: AANBIEDINGEN/ BESTELLINGEN

2.1 Alle aanbiedingen van verhuurder in welke vorm dan ook zijn vrijblijvend, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld.

2.2 Indien in een aanbieding prijsopgaven, plannen, catalogi of andere bescheiden zijn opgenomen, blijven deze te allen tijde eigendom van verhuurder en dienen deze op eerste verzoek franco aan verhuurder te worden geretourneerd. Deze mogen zonder toestemming van verhuurder niet worden gekopieerd of ter inzage worden gegeven aan derden.

2.3 Het toezenden van aanbiedingen en/ of (andere) bescheiden houdt niet in dat verhuurder verplicht is een opdracht te aanvaarden. Verhuurder zal huurder zo spoedig mogelijk, maar in ieder geval binnen 14 dagen na ontvangst van de opdracht, van acceptatie op de hoogte stellen.

2.4 Verhuurder behoudt zich het recht voor bestellingen zonder opgave van redenen te weigeren.

2.5 Verhuurder behoudt zich het recht voor om verhuurde vierkante meters zonder vooruitbetaling te weigeren.

2.6 Aanbiedingen of offertes gelden niet voor toekomstige opdrachten.

ARTIKEL 3: OVEREENKOMST

3.1 Behoudens het hierna bepaalde komt een overeenkomst met verhuurder pas tot stand nadat verhuurder een order heeft geaccepteerd of bevestigd, waarbij de bevestigingsdatum bepalend is.

3.2 Eventueel later overeengekomen aanvullende afspraken of wijzigingen binden verhuurder slechts indien verhuurder deze schriftelijk heeft bevestigd.

3.3 Bij transacties die van zodanige aard en omvang zijn dat geen offerte en/ of offertebevestiging wordt verzonden, wordt de factuur geacht de overeenkomst juist en volledig weer te geven, behoudens reclames wegens gebreken binnen 7 dagen na verzending van de factuur.

3.4 Iedere overeenkomst wordt aangegaan onder de opschortende voorwaarde dat de huurder - naar het oordeel van verhuurder - voldoende kredietwaardig blijkt om aan de financiële voorwaarden van de overeenkomst te voldoen.

3.5 Verhuurder is gerechtigd bij of na het aangaan van de overeenkomst, alvorens (verder) te presteren, te verlangen dat huurder zekerheid stelt voor de nakoming van zowel de betalingsverplichting als de overige verplichtingen.

3.6 Indien verhuurder dit nodig of wenselijk acht in verband met de juiste uitvoering van de bij hem geplaatste opdracht, is verhuurder na overleg met huurder gerechtigd voor de uitvoering van de overeenkomst gebruik te maken van de diensten van andere partijen, in welk geval de daarmee samenhangende kosten zullen conform de offertes aan de huurder worden doorberekend.

ARTIKEL 4: PRIJZEN

4.1 Tenzij anders vermeld zijn de prijzen gebaseerd op een vierkante meterprijs in euro's. De vergoeding voor de prijs van de vierkante meters wordt standprijs genoemd.

4.2 Indien een of meer van de kostprijsfactoren tussen de opdracht en de uitvoering van de overeenkomst met meer dan 10% toenemen, is verhuurder gerechtigd de standprijs dienovereenkomstig te verhogen, een en ander met inachtneming van eventueel daarop toepasselijke wettelijke bepalingen.



ARTIKEL 5: ANNULERING

5.1 Indien de huurder na het tot stand komen van de overeenkomst deze wil annuleren, worden de volgende percentages van de totale huursom als annuleringskosten in rekening gebracht bij annulering in de periode van:

- meer dan 3 maanden voor aanvang van de huurperiode 25%
- binnen 2 maanden voor aanvang van de huurperiode 50%
- binnen 1 maand voor aanvang van de huurperiode 100% van de totale huursom, zonder afbreuk te doen aan het recht van de verhuurder op volledige schadevergoeding, inclusief gedeelde winst.

5.2 De verhuurder te allen tijde behoudt zich het recht voor wegens bijzondere omstandigheden, alsmede indien de organisatie van het evenement dat voorschrijft, aan de data en tijden van het evenement vermeld in de voorwaarden voor deelname te veranderen, om de standruimte aan de toegewezen huurder, het wijzigen van het standtype en/ of de ligging ervan, te veranderen zonder dat een huurder recht heeft op vergoeding van enige schade.

ARTIKEL 6: BETALING

6.1 Tenzij schriftelijk anders overeengekomen dient betaling te geschieden volgens de op de factuur vermelde voorwaarden. In het geval van niet-betaling van de factuur, wordt de huurder geacht de organisatie te hebben gevraagd om de registratie op basis van de annulering bepalingen in het algemeen aangeduid annuleren termen en voorwaarden. Zie 5.1.

6.2 Alle door huurder gedane betalingen zullen allereerst worden aangewend voor de eventueel door verhuurder gemaakte rente en incassokosten en vervolgens voor de oudste openstaande facturen.

6.3 Indien de huurder:

- a. failliet wordt verklaard, een boedel overdraagt, wordt onderworpen aan schuldsanering op grond van de Wet schuldsanering natuurlijke personen, een aanvraag voor surséance van betaling indient, of anderszins beslag wordt gelegd op (een deel van) zijn vermogen, of in het geval van liquidatie;
- b. overlijdt of onder curatele wordt gesteld;
- c. enige verplichting waaraan hij op grond van de wet of deze voorwaarden is gebonden, niet nakomt;
- d. overgaat tot beëindiging of overdracht van zijn bedrijfsactiviteiten of een belangrijk deel daarvan, met inbegrip van de inbreng van zijn bedrijfsactiviteiten in een op te richten vennootschap of reeds bestaat, of anderszins overgaat tot wijziging van de doelstellingen van zijn bedrijf;

het enkele optreden van één van de hiervoor genoemde omstandigheden geeft verhuurder het recht hetzij de overeenkomst te ontbinden, hetzij volledige betaling te vorderen van enig verschuldigd bedrag van de andere partij op grond van de door verhuurder verleende diensten onmiddellijk en zonder dat enige aanmaning of ingebrekestelling vereist is een en ander onverminderd het recht van verhuurder op vergoeding van kosten, verliezen en rente.

ARTIKEL 7: RENTE EN KOSTEN

7.1 Bij uitblijven van betaling binnen de overeengekomen termijn is de huurder van rechtswege in verzuim en is hij vanaf de verzuimdatum een rente verschuldigd van 1% per maand of een gedeelte daarvan, tenzij de handelsrente hoger is, in welk geval de handelsrente van toepassing is, over het nog openstaande bedrag tot het moment dat het bedrag volledig is voldaan.

7.2 Indien huurder zijn verplichtingen niet (tijdig) nakomt of hierin in gebreke is, komen alle redelijke kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte voor rekening van huurder. De buitengerechtelijke kosten worden berekend volgens het incassotarief dat de Nederlandse Orde van Advocaten in incassozaken adviseert, met een minimum van € 350,-.

7.3 De eventuele gemaakte redelijke gerechtelijke en executiekosten komen eveneens voor rekening van huurder.



SPECIALE HUURCOMMISSIES

ARTIKEL I: ALGEMEEN

I.1 Verhuurder verplicht zich het overeengekomen aantal vierkante meters voor verhuur aan huurder ter beschikking te stellen, net zoals huurder zich ertoe verbindt om deze vierkante meters voor verhuur van verhuurder af te nemen.

I.2 Huurder verplicht zich de overeengekomen huurprijs en de uit deze overeenkomst voortvloeiende vergoedingen en kosten te voldoen en het gehuurde na afloop van de huurovereenkomst terug te geven, een en ander met inachtneming van het navolgende.

ARTIKEL II: DE DUUR VAN DE HUUR

II.1 De huurovereenkomst wordt aangegaan voor een door partijen te bepalen termijn, welke termijn aanvangt op de overeengekomen datum en eindigt op de overeengekomen datum. De gehuurde ruimte dient in goede staat te worden overgedragen.

II.2 Bij tussentijdse opzegging van het gehuurde binnen de overeengekomen looptijd blijft de huur voor de gehele overeengekomen looptijd verschuldigd, tenzij partijen anders zijn overeengekomen.

II.3 Indien huurder het gehuurde om welke reden dan ook niet op de overeengekomen datum in gebruik neemt, is toch over de gehele overeengekomen periode de huur verschuldigd en blijft het gehuurde voor rekening en risico van huurder beschikbaar. Indien huurder na een daartoe strekkende aanmaning niet direct het gehuurde in gebruik neemt, staat de ruimte ter vrije beschikking van verhuurder, terwijl de overeengekomen huurprijs volledig verschuldigd blijft.

II.4 Verhuurder behoudt zich het recht voor de overeengekomen looptijd van de huurovereenkomst niet te verlengen nadat deze is verstreken.

II.5 Indien de huurovereenkomst is aangegaan voor onbepaalde tijd, eindigt de huurovereenkomst door schriftelijke opzegging door een van de partijen aan de andere contractspartij met inachtneming van een opzegtermijn van 1 week.

ARTIKEL III: BESCHIKBAARHEID

III.1 Verhuurder draagt er zorg voor dat het gehuurde voldoet aan eventuele wettelijke bepalingen die daarop van toepassing kunnen zijn.

III.2 Het gehuurde wordt ter beschikking gesteld vanaf het begin van de huurperiode. Huurder heeft recht op inzage in het gehuurde. Indien huurder van dit recht geen gebruik maakt, wordt het gehuurde geacht in goede staat, volledig en zoals overeengekomen ter beschikking te zijn gesteld.

III.3 De huurder is aansprakelijk voor eventuele schade aan het pand of de goederen die zich erop of daarin bevinden.

ARTIKEL IV: RISICO VAN DE HUURDER

IV.1 Bij schade dient de huurder de schade zoveel mogelijk te beperken. Elke schadegeval dient onmiddellijk aan de verhuurder te worden gemeld. Bij diefstal/ vandalisme dient huurder dit namens verhuurder direct bij de politie te melden en een afschrift van de aangifte bij verhuurder te overleggen. Huurder is volledig aansprakelijk voor eventuele schade die verhuurder lijdt als gevolg van nalatigheid van huurder bij de aangifteplicht.

IV.2 Schade die verhuurder lijdt doordat huurder de overeengekomen verplichtingen niet nakomt, komt voor rekening van huurder. Schade aan eigendommen van de huurder wordt niet vergoed door de verhuurder en is niet inbegrepen in de verzekering.

IV.3 Huurder vrijwaart verhuurder voor alle aanspraken van derden in verband met het gehuurde.

ARTIKEL V: GEBRUIK

V.1 Huurder is verplicht gedurende de looptijd van de huurovereenkomst met zorg en aandacht het gehuurde naar aard en bestemming te gebruiken en te onderhouden en deze te beveiligen tegen diefstal en beschadiging.

V.2 Huurder zal het gehuurde vrijhouden van vuilnis en het afval zelf afvoeren bij beëindiging van de huurovereenkomst.

ARTIKEL VI: AANSPRAKELIJKHEID

VI.1 Gedurende de looptijd van de huur zijn de gehuurde vierkante meters uitsluitend en volledig voor risico van de huurder.

VI.2 Verhuurder heeft geen verdere aansprakelijkheid dan zoals bepaald in deze voorwaarden.

VI.3 Verhuurder is niet aansprakelijk voor enige schade die huurder of derden lijden als gevolg van overmacht, zoals onderbreking van elektriciteit, warmte en water en enige storing in het bedrijf van verhuurder.



VI.4 Iedere aansprakelijkheid van verhuurder jegens huurder is beperkt tot het bedrag dat door de verzekering van verhuurder in verband met deze aansprakelijkheid wordt uitgekeerd, althans beperkt tot de overeengekomen totale huursom is door verzekering uitdrukkelijk uitgesloten.

VI.5 Eventuele schadeclaims dienen direct na het ontstaan van de schade schriftelijk bij verhuurder te worden ingediend.

VI.6 De in deze algemene voorwaarden opgenomen beperkingen van aansprakelijkheid voor schade gelden niet indien de schade te wijten is aan opzet of grove schuld van verhuurder of zijn ondergeschikten.

ARTIKEL VII : ONTBINDING

Indien huurder enige verplichting uit deze overeenkomst niet of niet tijdig nakomt of daarmee in strijd handelt, wordt hij geacht van rechtswege in verzuim te zijn en is verhuurder gerechtigd, onverminderd het recht van verhuurder op volledige schadevergoeding, de overeenkomst met onmiddellijke ingang, zonder tussenkomst van de rechter, te ontbinden door middel van een enkele aan de huurder gerichte kennisgeving. Huurder is in dat geval verplicht het gehuurde onmiddellijk te verlaten.

COVID-19 CLAUSULE ANNULERING

De kans bestaat dat jouw deelname aan World of eMobility op 18,19 & 20 november 2021 niet doorgaat, bijvoorbeeld vanwege een plotselinge ban door de overheid in verband met COVID-19. Het is onnodig te zeggen dat SHOWPROJECTS BV zal overgaan op basis van de regels van de lokale overheid die van toepassing zijn van tijd tot tijd, maar in het geval van onzekerheid SHOWPROJECTS BV is steeds gerechtigd de tentoonstelling zonder verantwoordelijk voor extra kosten of schade gehouden te annuleren of uitstellen. In dat geval zal SHOWPROJECTS BV bij wijze van uitzondering, in afwijking van de geldende algemene voorwaarden, het reeds betaalde deelnamebedrag terugbetalen, behoudens een vergoeding ter dekking van reeds gedane uitgaven die niet meer kunnen worden gerestitueerd. Uiteraard zal SHOWPROJECT BV proberen deze kosten zoveel mogelijk te beperken. In het geval dat een overheid een totale lockdown heeft ingevoerd, of een verbod op het organiseren van beurzen en evenementen, en een daaruit voortvloeiende annulering van World of eMobility :

- gebeurt dit voor 10 November 2021, dan wordt 10% van de standprijs in rekening gebracht.
- gebeurt dit na 10 November 2021, dan wordt 25% van de standprijs in rekening gebracht.
- gebeurt dit tijdens de evenementendagen, dan wordt 50 % van de standprijs in rekening gebracht.

SHOWPROJECTS BV aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele door huurder gemaakte kosten; Kosten die door de huurder voor de verhuur van goederen, materialen en diensten van derden, moet rechtstreeks worden geregeld tussen de betrokken huurder en de derde of derden.

Als het evenement World of eMobility plaatsvindt, en u besluit zelf om de deelname te annuleren als gevolg van COVID-19 gevallen moet u rekening houden met de termijnen voor de algemene voorwaarden vermeld annulering. Zie artikel 5.1.

SLOTBEPALING VAN DE ALGEMENE VOORWAARDEN

APPLICABLE LAW

Op al onze aanbiedingen, overeenkomsten en de uitvoering daarvan is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

GESCHILLEN

Alle geschillen die voortvloeien uit of verband houden met de overeenkomst waarop deze voorwaarden van toepassing zijn, zullen worden beslecht door de burgerlijke rechter van de plaats waar verhuurder is gevestigd. Niettemin heeft verhuurder het recht geschillen voor te leggen aan de volgens de wet bevoegde rechter.

SHOWPROJECTS BV
Hilversum
Nederland

www.worldofemobility.com